

Số: 767/TB - CCTHADS

Tp. Tây Ninh, ngày 09 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 67/QĐ - CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1041/QĐ - CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2023; Quyết định thi hành án số 888/QĐ - CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023; Quyết định thi hành án số 805/QĐ - CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 67/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên tại Chứng thư thẩm định giá số 254/2024/40/CT-VATCĐNB ngày 23/8/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá, quyền yêu cầu định giá lại tài sản, quyền thoả thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 731/TB-CCTHADS ngày 27/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Hết thời gian đã ấn định tại Thông báo số 731/TB-CCTHADS ngày 27/8/2024, các bên đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản và không thoả thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của bà Trần Thị Tùng, sinh năm 1966, địa chỉ tại: Số 361, đường 30/4, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có diện tích 75,4m² thuộc thửa đất số 173, bản đồ số 15 tọa lạc tại khu phố 5, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây

Ninh cấp ngày 22/02/2021 do bà Trần Thị Tùng đứng tên quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DA132715, số vào sổ cấp giấy GCN: CS10377.

- Giá khởi điểm là: **4.828.095.000 đồng** (Bốn tỷ, tám trăm hai mươi tám triệu, không trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: có đăng ký hoạt động tại tỉnh Tây Ninh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh và Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá, cụ thể từ ngày **09/9/2024 đến 16 giờ ngày 13/9/2024**.

Địa điểm: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Hồ sơ đăng ký: Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.

5. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (dăng tin);
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản (dăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (dăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thu Thảo